

Februari 2020

# Brf Läsecirkeln 3

Här kommer ett nytt brev från styrelsen om aktuella frågor i föreningen.

## **Kontroll av rökkanaler 12 mars**

Nu kommer Brommasotarna (Skorstensfejarmästare Ulf Pettersson AB) till oss torsdag 12 mars 2020 för att kontrollera alla rökkanaler och eldstäder. Sotaren har redan lämnat information i allas postfack. Kostnaden för denna inspektion betalar föreningen.

## ***Hjälp oss så att sotarna kan komma in i alla lägenheter!***

När vi fått intyg på att alla rökgångar är ok fortsätter vi arbetet med att hitta leverantör som till ett förmånligt pris erbjuder installation av kassetter i de öppna spisarna. Kostnaden för kassett får varje intresserad medlem/boende själv stå för.

## **Stamspolning innan sommaren**

På inrådan av avloppsfirman kommer vi genomföra stamspolning i alla lägenheter innan sommaren. Vi kommer låta vår nya tekniska förvaltare driva denna fråga åt oss i styrelsen.

Spolning kommer ske av den stående stammen samt liggande rör till kök och badrum i varje lägenhet. Firman som får uppdraget kommer själv avisera när det blir dags. Det är viktigt att man spolar lägenheterna i rätt ordning (nerifrån och

upp) för att förhindra stopp och översvämning. Vi ber alla redan nu om att vara behjälpliga med att hålla era lägenheter tillgängliga. Annars stoppas nämligen arbetet.

## **Stämma och städdag söndag 17 maj**

Vi vill informera om att vi genomför städdag och ordinarie föreningsstämma söndag 17 maj 2020. Preliminärt startar stämman kl 12.

Är det fint väder hålls stämman ute, annars är vi i källaren. Kallelse kommer framöver.

## **Hemsida**

Föreningen har nu en egen hemsida. Arbetet pågår med att skriva texter till sidorna. Adressen är [www.lasecirkeln3.bostadsratterna.se](http://www.lasecirkeln3.bostadsratterna.se).

## **Felanmälan 08-617 76 00**

Ring till Felanmälan (Fastighetsägarna Service) om ni upptäcker skador eller brister i fastigheten.

Är det efter kontorstid och ärendet är akut när man jouren på 08-657 64 50.

Styrelsen