

Brf Läsecirkeln 3

www.lasecirkeln3.bostadsratterna.se

Styrelsen, fastighetsskötaren och alla andra som hjälper oss ber att få önska alla boende en riktigt skön sommar!

Arbetena i källaren är klara!

Sedan före jul är nya fjärrvärmeanläggningen i drift. Vår nya pump till bergvärmeanläggningen är också på plats och i drift. Undercentralen ("pannrummet") har också fått en ny dörr.

Vi ska se över vår cykelförvaring. Det borde finnas lösningar som gör att fler cyklar kan få plats i "nya cykelrummet", dvs där varmvattenberedaren fanns tidigare.

Fönsterrenoveringen

Styrelsen skriver i dagarna kontrakt med företaget Fönster & Fog för arbetet med fönstren. Efter sommaren kommer företaget att informera mer i detalj.

Arbetet är tänkt att börja runt 1 september och pågå totalt i ca 10 veckor. Alla fönster kommer få nya inner- och ytterbågar. Karmen (den som sitter fast i huset) kommer vara kvar.

Först kommer entreprenören på besök till var och en för att ta exakta mått på befintliga fönster. Viktigt att entreprenören får tillträde till lägenheten den dagen!

Därefter bygger en fönsterfabrik nya fönster (bågar och glas). När de nya bågarna är klara återkommer man till lägenheten. Då tar man bort befintliga fönster samt målar karmen. Medan karmen torkar sätter man plast för

fönstren. Några dagar senare tar man bort plasten och monterar dit de nya fönstren som ska se väldigt lika ut som de vi har idag.

Mer detaljerad information kommer fönsterfirman att dela ut när det blir dags.

Extra stämman 24 april 2023

Enligt stadgarna ansvarar varje medlem för glasrutorna i fönstren. Stämman beslutade enligt styrelsens förslag, dvs fönsterrenoveringen ska göras på föreningens bekostnad.

Ordinarie stämma 3 juni 2023

Årsberättelse för 2022 och stämmaprotokollet finns på föreningens hemsida.

Vissa förändringar skedde i styrelsen. Ledamöter är Johan Krikström, Nicholas Olsson, Ola Schneider, Fredrik Thor. Suppleanter är Carl Schneider, Daniel Gustén.

Felanmälan

Felanmälan ska göras till Fastighetsägarnas Kundservice:

08-617 76 00 (kontorstid)

kundservice@fastighetsagarna.se

08-657 64 50 (jouren akuta ärenden)

Styrelsen