

Brf Läsecirkeln 3

www.lasecirkeln3.bostadsratterna.se

Snart är det Advent! Håll uppsikt över alla levande ljus så inga olyckor händer.

Fjärrvärme

Som ni sett har arbetet med installation av fjärrvärmen börjat. Allt arbete utomhus är klart!

Den nya värmepumpen till vår bergvärmeanläggning är försenad. Vi vet idag inte när den kommer. Stockholm Exergi installerar fjärrvärmesystemet ändå och återkommer senare med bergvärmepumpen.

Den tidplan vi nu har ser ut så här:

vecka 48 - 50 (slutet nov-mitten dec)

Rivning och bortforsling av oljepanna och oljebrännare m.m. **Detta arbete bullrar.**

vecka 49 - 50 (december)

Montering och inkoppling av fjärrvärmen. Varmvattnet och elementen kommer därefter värmas av fjärrvärmen.

När inkoppling sker kommer varmvattnet och elementen vara avstängda. Detta tar max 8 timmar. Separat info kommer när vi vet vilken dag det blir.

vecka 6 - 8 (februari)

Installation av värmepumpen till bergvärmen förutsatt att den har kommit.

När allt till slut är klart

När arbetet är klart kommer vårt varmvatten värmas via fjärrvärmen i stället för som idag med dyr el.

Värmen (elradiatorer) värms i första hand via vår bergvärmeanläggning. Vid kalla dagar förstärks värmen via fjärrvärmen.

All utrustning som har med värme och varmvatten att göra placeras i undercentralen ("pannrummet").

Fönster

Vi har påbörjat en förstudie kring fönstren för att få ett bra beslutsunderlag för det fortsatta arbetet.

Det finns många olika varianter hur man kan gå till väga. Man kan byta alla fönster till helt nya. Man kan också behålla nuvarande men komplettera dem med energiglas i en eller annan form.

Förstudien ska ge styrelsen fakta om olika alternativ. Vad är möjligt, vad kostar det osv. Beslut om det fortsatta arbetet med fönstren fattas tidigast under våren 2023.

Städdag söndag 4 december

På förmiddagen denna söndag samlas vi för att tillsammans fixa och sedan avsluta med fika. Se separat anslag.

Felanmälan

08-617 76 00 (kontorstid)

08-657 64 50 (jouren akuta ärenden)

Styrelsen